

Generalforsamling

Tirsdag den 19. september 1950

Referat



Søborg Grundejerforening

Vejreparationerne – de 10 pct.

Søborg Grundejerforening afholdt d. 19. september generalforsamling.

Efter at formanden, kontorchef *Fels*, havde budt velkommen, valgtes landstingsmand *Wilumsen* til dirigent, og formanden aflagde

Beretning

Han indledede med at oplyse, at foreningen talte 620 medlemmer.

Men det blev i øvrigt vejspørgsmaalet, som han i ganske særlig grad beskæftigede sig med.

Han henviste til det ønske, som sogneraadet har om at faa de privat veje gjort til offentlige biveje. Uheldigvis for grundejerne stiller kommunen meget store krav til reparationer forud for vejenes overtagelse. Vejene kommer i smuk stand – han henviste til Niels Bohrs Allé og ”Trekanten” – men, føjede han til, den store regning kommer jo bagefter. Visse kloakarbejder og vandledningsarbejder, der udføres samtidig med vejarbejdet, skal grundejerne ikke betale.

Han omtalte uheldige forhold ang. fortovenes reparation.

Videre kom han ind paa de drøftelser, bestyrelsen havde haft med sogneraadet ang. ”Trekanten”s veje, hvilken sag var gaaet videre til amtet, som i nogen grad havde taget hensyn til de fremførte besværinger ang. sogneraadets afgørelse.

Han pegede i denne forbindelse paa den begunstigelse for de mindre grundejere, man maatte se i den omstændighed, at de store udlejnings-ejendomme skulle betale dobbelt bidrag.

En del af disse spørgsmål, fortsatte hr. Fels, har vi bragt til amtet og ministeriet, før afgørel-

sen forelaa, og det har ikke været til skade for grundejerne. Men i øjeblikket er det især de 10 pct. Tilskud fra kommunen, der optager sindene. Det er da et spørgsmål, om ikke hele tilskuddet fra vejfonden skal komme grundejerne tilgode. Hvorfor netop 10 pct. Yderligere bemærkede han, at grundejerforeningerne sandsynligvis vil gaa videre med denne sag.

Under sin omtale af vejspørgsmaalet nævnede formanden de stærke ønsker, der fra grundejerforeningens side havde været om at faa forhandling med sogneraadet baade om dette og andre for grundejerne vigtige økonomiske spørgsmål.

Han fremhævede ogsaa, hvor vanskeligt det var at sætte sig imod sogneraadets ønske om at overtage vejene, naar de gældende kontrakter udløb. I modsat fald skal man jo saa til at danne ny foreninger igen.

Formanden fortsatte med en omtale af vurderingen til ejendomsskyld. Et af de allervigtigste spørgsmål ved skemaets udfyldelse er at faa de fradragsberettigede beløb frem, navnlig gælder dette for vej- og kloakbidragene. Dette forhold er især vigtigt ved denne vurdering, fordi den nu ansatte grundværdig bliver udgangspunktet ved senere vurderinger.

Om disse vigtige spørgsmål havde man haft møde for alle interesserede. Grundejerforeningernes sammenslutning havde ønsket to møder i kommunen med talere fra Ejendomsdirektoratet. Men der havde kun været mulighed for eet møde. Det havde mødt overvældende tilslutning.

At ejendomsskylden vil stige stærkt, er uden for al tvivl, men forhaabentlig – sagde forman-

den – vil dette ikke faa større betydning skattemæssig set.

I sin beretning kom hr. Fels desuden ind paa omtale af Hovedgadens renholdelse, af renholdelse af grunde – hvorom man havde skrevet til sundhedskommissionen – af visse lejeforhold, hegn og ang. adgangsforholdene ved nogle rækkehuse paa Kildebakkegaards Allé.

Han fortsatte med en kort omtale af savværket paa Gladsaxevej. Man har i flere aar været forskaanet for klager angaaende det. Nu er der atter kommet en, og bestyrelsen har skrevet til sogneraadet herom.

Yderligere oplyste formanden om præmierne til Teknisk skole og til Handelsskolen. Man har modtaget tak og kvittering.

Til slut omtaltes den vellykkede sommerudflugt, glæde over busruten til Bellahøj og de nye planer ang. en rute ført ind til hovedstadens centrum, og til syvende og sidst den nye lov om hegn og det nye hegnsyn.

Forhandling

Lundgren beklagede, at det havde vist sig saa vanskeligt at faa en forhandling med sogneraadet ang. vejreparationerne. Især opholdt han sig ved den udgift, de gamle grundejere kommer ud for. Den er større, end adskillige af dem kan klare.

Nissen takkede for det energiske arbejde, der var udført i vejsagerne. Han fandt det ganske forkert, at vejene skulle var luksusbetonede, og henstillede, at man fik undersøgt, om man i henhold til en forældet byvedtægt kunne stille saa svære krav.

Svendsen beklagede, at kantstenene uden videre blev kasseret, og ankede oven en virksomhed i Niels Bohrs Allé.

Lutz klagede over de stadige oversvømmelser i N. Finsens Allé.

A.K. Jørgensen omtalte som medlem af sogneraadet forholdet: Grundejere og vejreparationer. Det er slet ikke saadan, sagde han bl. a., at kommunen stikker alle pengene fra vejfonden i sin lomme, og man maa erindre sig, at grund-

ejerne faar den fordel, at de i al fremtid er fri for at betale til vejene. Han gjorde opmærksom paa, at saavel invaliderentydere som aldersrentenydere, der er grundejere, kan fritages for at betale til ejerskifte finder sted.

Formanden replicerede og sagde bl. a., at man fra grundejerforeningens side meget stærkt havde ønsket en forhandling om vejsagerne, at ca. 33 pct. Af vejfondens midler, som gives i tilskud til vejreparationerne, gaar i kommunens kasse. Han ville med stor glæde se en forhandling om en ny vedtægt.

Derefter godkendtes beretningen.

Regnskabet

blev forelagt af kassereren, lagerforvalter *Aug. Nielsen*.

Efter nogle faa bemærkninger blev det godkendt.

Renteprovenuet

Bestyrelsen foreslog, at det foreliggende rentebeløb blev anvendt til en efterårsfest. Det vedtoges.

Valg

Til formand genvalgtes kontorchef *Fels* med akklamation.

Til bestyrelsen genvalgtes endvidere d'hr. *H.F. Hansen* og *H. Nielsson*.

Suppleanter blev hr. *Nissen* og hr. *Wiinblad*.

Som revisor genvalgtes landstingsmand *Willumsen* med hr. *Hjorth-Petersen* som suppleant.

Eventuelt

Under dagsordenens sidste punkt takkede formanden malermester *Lundgren*, der nylig fyldte 80 aar, for hans stadige interesse for foreningen.

For øvrigt havde en række talere ordet, og man drøftede hegn, snerydning m.m., og efter replicerende bemærkninger fra formanden sluttede generalforsamlingen.